

:: Cenník, akcie, leták:

1. Aktuálna akcia
2. Cenník služieb
3. Leták

Nie sme platcami DPH !

:: Aktuálna akcia:

- **10% zľava** pri objednaní 2 a viac stavebných povolení v jednej obci (mestskej časti).
- za úvodné stretnutie, podanie žiadosti o stanovisko k umiestneniu stavby a o územno-plánovaciu informáciu neplatíte!

:: Cenník platný od 1.1.2009:

Konvezný kurz: 1,-€ = 30,126 Sk

Nie sme platcami DPH !

:: Stavebné povolenie a kolaudácia:

Cena obstarania územných, stavebných a kolaudačných rozhodnutí je výsledkom dohody s klientom. Podľa našich doterajších skúseností a zrealizovaných prác je cena pre

- **stavebné povolenie v okrese Bratislava od 598 € (18.015,-SK),**
- **stavebné povolenie v okresoch Senec, Malacky, Pezinok, Dunajská Streda od 365 € (10.996,-SK),**
- **kolaudáciu od 166 € (5.001,-SK),**

všetko až po vydanie právoplatného rozhodnutia.

V cene je zahrnuté:

- všetky vyjadrenia, súhlasy, rozhodnutia (podľa [zoznamu dokladov](#)) potrebné pre vydanie stavebného povolenia, územného rozhodnutia, kolaudácie, atď.
- návrh najvýhodnejšieho riešenia pre Váš konkrétny zámer (zníženie vstupných nákladov pre vybavenie rozhodnutia, zníženie daňového zaťaženia počas výstavby, skrátenie lehôt na vydanie rozhodnutí a iné dôležité informácie pre bezproblémový priebeh výstavby a následnej kolaudácie),
- 30% zľava na vypracovanie zmlúv pre zmenu vlastníctva nehnuteľností (darovanie, predaj, kúpa, vecné bremeno, nájom) v rámci vybavovania stavebného povolenia,
- administratívne, obstarávateľské práce a cestovné náklady spojené s obstaraním potrebných vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a iných organizácií,
- odporúčanie na odborníkov (projektant, geodet, znalec, atď.),
- daňové a úverové poradenstvo v rámci vybavovania stavebného povolenia.
- **Za úvodné stretnutie neplatíte!**

:: Vyporiadanie vlastníckych vzťahov:

V prípade vyporiadania vlastníckych vzťahov je potrebné najprv určiť rozsah prác. Cena sa stanoví po konzultácii a dohode s klientom podľa rozsahu a miesta vyporiadania vlastníckych vzťahov. Za úvodné stretnutie neplatíte!

:: Reality - Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností:

Prenájom nehnuteľnosti: jednomesačné nájomné od prenajímateľa, alebo nájomcu určené zmluvou o sprostredkovaní prenájmu nehnuteľnosti.

Predaj nehnuteľnosti: podľa dohody 2.0 - 3.0 % z kúpnej ceny zmluvne dohodnutej s predávajúcim, alebo kupujúcim.

V cene je započítané vypracovanie zmluvy, návrh na vklad do katastra nehnuteľností a zápisnice o odovzdaní nehnuteľnosti, inzercia, všetky administratívne práce vrátane daňového a úverového poradenstva a sprostredkovateľské služby súvisiace s obchodným prípadom. Za úvodné stretnutie neplatíte!

PONÚKAME VÁM:

- **skúsenosti pri jednaní** s orgánmi štátnej správy a inými dotknutými organizáciami,
- **odbornú oporu pri riešení** každého majetkového problému,
- **riešenia pri nezrovnalostiach** v evidencii štátu so skutočnosťou,
- **riešenia zámerov** od väčších územných celkov po jednoduché stavby,
- **individuálny prístup** podľa Vašich požiadaviek,
- niekoľkoročné a bohaté **skúsenosti**,
- **profesionálne a kvalitné služby**, ktoré sú základom Vašej spokojnosti a našich referencií,
- konzultácie u Vás vo firme alebo doma,
- možnosť stretnutí aj **mimo bežných pracovných hodín**,
- **dobré ceny a podmienky**.